

EL CAMPEON DE LOS HISPANOS
Años
95
LA PRENSA
1913-2008

EL DIARIO

NUEVA YORK, DOMINGO 27 DE ABRIL AÑO 2008

Piden plan para el oeste de Manhattan

DAMASO GONZALEZ/EDLP

NUEVA YORK — La sobrepoblación en las escuelas, rentas caras y la contaminación son factores que afectan a más de 130 mil residentes de Manhattan, por lo que urge un plan para atender esta demanda, coincidieron en señalar representantes comunitarios y funcionarios electos.

Durante un foro político organizado por la Alianza de vecinos del oeste de Manhattan (*West Side Neighborhood Alliance*) y los Coordinadores para la Conservación de Vivienda (*Housing Conservation Coordinators*), la mayoría coincidieron en señalar que la llegada de modernos edificios ha empujado al encarecimiento de las rentas y la mayoría de los servicios del área.

Dicha situación pone en serio peligro a miles de familias que no cuentan con recursos para pagar rentas de hasta 2 mil dólares. "Rocío Alvarez, originaria de Ecuador, dijo que su hija, Michelle Happe se ha visto obligada a vivir en un estudio junto con su esposo y sus dos hijos ante los problemas de encontrar

un apartamento más grande y económico. "Ahora mismo mi hija no puede pensar en mudarse porque no le alcanza el dinero que gana. Tampoco puede solicitar ayuda para una vivienda pública, porque le dicen que gana demasiado", indicó Alvarez.

Los residentes dicen que el nuevo plan de rezonificación ha puesto los costos de los apartamentos por las nubes

El acoso hacia los inquilinos de la tercera edad es otro de los problemas expuestos durante el foro. Sara Abraham, quien residía en el 404 de la calle 54 Oeste, dijo que fue prácticamente desalojada por el hecho de haber viajado. "Yo pagaba a tiempo mis rentas y no tenía ningún problema con los vecinos. Mi único pecado fue ir a Brasil a ayudar a mi hijo que había sufrido un accidente".

Con el nuevo plan de rezonificación los costos de los apartamentos se han ido hasta las nubes. "Las inmobiliarias tie-

nen un acuerdo de dar el 30 % de sus viviendas a precio módico, pero eso es insuficiente ante la fuerte demanda que hay", indicó Hortensia Bermúdez.

Acerca de la sobrepoblación en las escuelas, los residentes exigieron la construcción de nuevas escuelas a fin de mejorar el aprovechamiento académico. En cuanto a la contaminación en la zona, pidieron a las autoridades insistir en la aplicación de medidas que reduzcan el tráfico en la zona.

En respuesta, Scott Stringer, presidente del condado de Manhattan, coincidió con las preocupaciones de los residentes, al mismo tiempo que propuso un plan de desarrollo urbano incluyente. "Porque algunas zonas de Manhattan han sido levantadas con la lucha de los mismos residentes, no es justo que las nuevas construcciones se hagan sólo para los ricos".

En tanto, Gale Brewer, concejal por el Distrito 6, indicó que es necesario establecer un plan que reduzca la circulación de vehículos en la zona.

damaso.gonzalez@eldiario.com